

Rodinného domy, 240 m²

Adresa: 78347 Hněvotín

CENA

11 400 000 Kč

KÓD NEMOVITOSTI

#00079

DISPOZICE

Rodinný

UŽITNÁ PLOCHA

240 m²

Energetická náročnost

D - Méně úsporná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Velmi dobrý

Typ domu

Patrový

Poloha domu

Řadový

Užitná plocha

240 m²

Plocha pozemku

641 m²



REALITNÍ MAKLÉR

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz

SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, představujeme Vám krásný dům 5+1 s garáží v jedné z nejžádanějších lokalit nedaleko Olomouce.

Nacházíme se v Hněvotíně. Lokalita je vyhledávaná pro svůj venkovský ráz a zároveň perfektní dostupnost do města i napojení na městský obchvat a dálnici. Jedná se o klidné místo v okrajové části s řídkou zástavbou rodinných domů. V dosahu je zastávka MHD, dále se zde nachází škola do 9. třídy, školka, smíšené zboží, potraviny, řeznictví, průmyslové zboží, restaurace, hostinec, kadeřnictví, knihovna, kulturní dům, Dům pečovatelské služby, pošta a praktický lékař pro dospělé a dětský lékař

Předmětem prodeje je dvoupodlažní, podsklepený zděný dům s garáží, postavený v r. 2002.

Přízemí domu sestává ze vstupního zádveří navazujícího na centrální chodbu, ze které je vstup do jednotlivých místností. Nachází se zde pracovna, koupelna s toaletou, umyvadlem a

sprchovým koutem, a vstup do obývacího pokoje a na schodiště do patra a suterénu.

Dominantou je velký a prosvětlený obytný prostor s výstupem na terasu a zahradu. Dále jídelní prostor s kuchyňskou linkou a spíží.

V prvním patře se nachází dva pokoje se šatnou, ložnice s vlastní koupelnou, další koupelna s vanou, toaletou a výstup do podkrovního prostoru.

Nemovitost se nachází na výborně situovaném pozemku o výměře 641 m², na kterém rostou ovocné stromy, okrasné keře a rostliny.

Dům je pro klienty, kteří hledají příjemné bydlení ve vlastním domě s perfektní dostupností do města.

Více informací u realitního makléře Petra Hanáka.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
D



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



UŽITNÁ PLOCHA
240 m²

