

Byt 2+1 Olomouc - tř. Kosmonautů

Adresa: tř. Kosmonautů, 77900 Olomouc

CENA

5 280 000 Kč

KÓD NEMOVITOSTI

#00266

DISPOZICE

3+1

UŽITNÁ PLOCHA

54 m²

Energetická náročnost

D - Méně úsporná

Stavba

Panelová

Stav objektu

Po rekonstrukci

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

54 m²

Sklep

Ano

Plocha sklepu

5 m²

Podlaží

6. NP

Výtah

Ano

REALITNÍ MAKLÉŘ

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti. Představujeme Vám hezký byt 2+1 se dvěma lodžemi ve výborné lokalitě.

Nacházíme se na ulici tř. Kosmonautů v blízkosti centra města a pár minut chůze od hlavního nádraží, městských parků a horního náměstí.

V této části města můžete očekávat kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, tramvajové a autobusové zastávky pro pohodlné spojení do centra.

Při příjezdu na prohlídku se potkáme před udržovaným osmipodlažním panelovým domem, který prošel kompletní revitalizací. Bytový dům má zateplenou fasádu včetně výměny oken, střechy, stupaček a výtahu.

Předmětem prodeje je byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 54 m², který je umístěn v 6. nadzemním podlaží s úžasným

výhledem do okolí.

Byt je díky velkoformátovým oknům a orientaci velmi dobře prosvětlený a nabízí příjemné klima i v letních měsících.

Dispozice bytu nabízí chodbu s úložným koutem, ze které se vstupuje na oddělenou toaletu, do kuchyně s místem pro jídelní stůl a linku, ze které se vchází do vyzděné koupelny s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem. Na druhé straně jednotky jsou pak dva samostatné pokoje orientované na jižní stranu. Výhodou jsou dvě vzájemně propojené lodžie.

Príslušenství bytu tvoří komora na patře a sklep.

Jednotka nabízí nízké náklady na provoz.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
D



STAVBA
Panelová



STAV OBJEKTU
Po rekonstrukci



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
54 m²



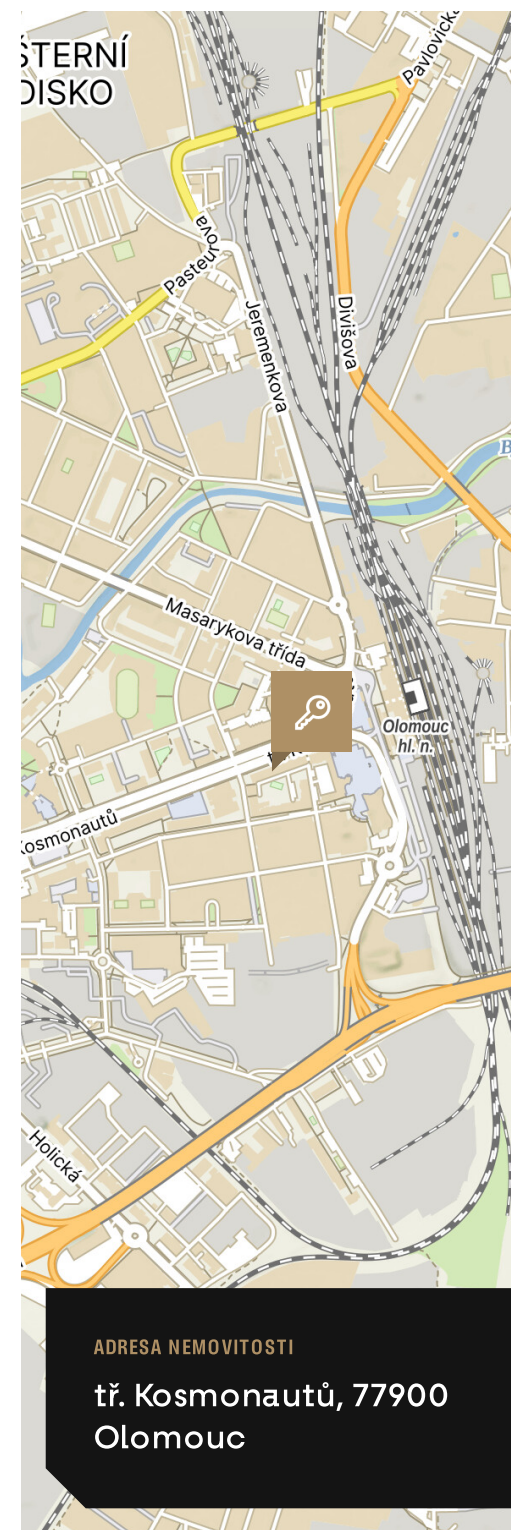
SKLEP
Ano



PODLAŽÍ
6. NP



VÝTAH
Ano



ADRESA NEMOVITOSTI

tř. Kosmonautů, 77900
Olomouc