

PRODEJ

Bytu 3+1 72 m²

Adresa: Stupkova, 77900 Olomouc

CENA

Neuvedena

KÓD NEMOVITOSTI

#00277

DISPOZICE

3+1

UŽITNÁ PLOCHA

72 m²

Energetická náročnost

G - Mimořádně neehospodárná

Stavba

Panelová

Stav objektu

Velmi dobrý

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

72 m²

Sklep

Ano

Plocha sklepu

3 m²

Podlaží

4. NP

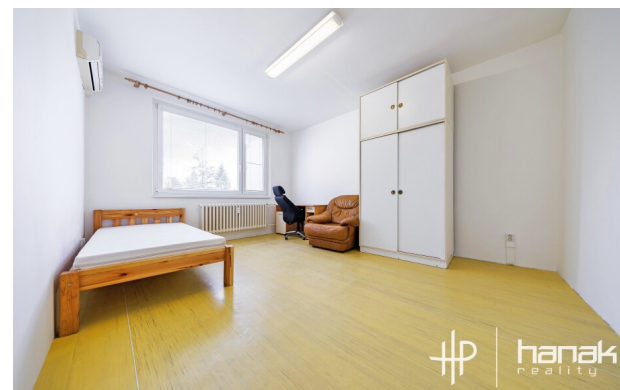
REALITNÍ MAKLEŘ

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti. Představujeme Vám ojedinělou nabídku nestandardně prostorného bytu po úpravách 3+1 s balkonem a komorou v žádané městské části Neředín.

Nacházíme se na ulici Stupkova, která je součástí tzv. Tabulového vrchu vyhledávaného pro jeho řídkou zástavbu, dostatek zeleně a klidu. V této lokalitě můžete očekávat kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nacházejí MŠ, ZŠ, dětská hřiště, nemocnice, obchody a autobusová zastávka 2 minuty chůze.

Při příjezdu na prohlídku se potkáme před čtyřpodlažním, revitalizovaným domem bez výtahu, který je kompletně podsklepen.

Předmětem prodeje je byt o dispozici 3+1 s užitnou

plochou 72 m² + zasklený balkon 3,6 m², který je umístěn ve 4. nadzemním podlaží a poskytuje úžasný výhled na obě strany. Výhodou je instalovaná klimatizace v ložnici pro komfortnější spaní v teplých měsících. Výhodou dispozice jsou její prostorné pokoje se samostatnými vstupy a komora. Kuchyně má přibližně 12 m² a tvoří ji část se zánovní kuchyňskou linkou a jídelní kout s dostatkem místa pro jídelní stůl se židličkami.

Hygienické zázemí tvoří koupelna s vanou a samostatné WC. Umakartové jádro je obloženo.

Příslušenství tvoří sklep 2,5 m² a možnost užívat společné části domu.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
G



STAVBA
Panelová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
72 m²



SKLEP
Ano



PODLAŽÍ
4. NP

