



PRONÁJEM

Bytu 2+1 44 m²

Adresa: Družební, 77900 Olomouc

CENA

15 000 Kč za měsíc

KÓD NEMOVITOSTI

#00294

DISPOZICE

3+1

UŽITNÁ PLOCHA

44 m²

Energetická náročnost

C - Úsporná

Vybavení

Částečně

Stavba

Panelová

Stav objektu

Po rekonstrukci

Poloha domu

V bloku

Umístění objektu

Sídlště

Vlastnictví

Osobní

Zástavba

Obchodní a obytná

Užitná plocha

44 m²

Podlaží

7. NP

Datum nastěhování

15. srpen 2026

Topení

Ústřední dálkové

Zdroj topení

Centrální dálkové

Doprava

Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus

Elektrina

230V



REALITNÍ MAKLEŘ

Pavel Indrák



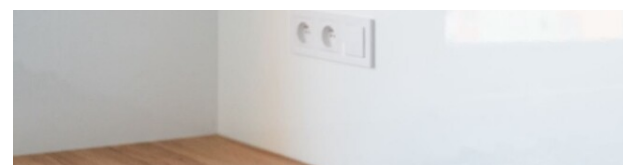
+420 777 818 141



pavel@hanakreality.cz



hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS



hanakreality.cz



hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

V zastoupení majitele nabízíme byt, který se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města a veškeré občanské vybavenosti. Byt má útulných 44 m² s dispozicí 2+1.

Nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo malou rodinu. Světlý obývací pokoj nabízí hodně prostoru pro vybavení dle vlastních představ. To stejné platí pro ložnici, můžete si ji uzpůsobit podle sebe. Po rekonstrukci má byt zděné jádro včetně nových rozvodů a tak nabízí pohodlné bydlení pro každého. Kuchyň je osazena krásnou novou kuchyňskou linko s vestavenými spotřebiči jako je plynový sporák s horkovzdušnou troubou, mikrovlnkou, lednicí a myčkou.

Koupelna je velmi vkusně zařízena a osazena krásným

sprchovým koutem.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají byt s dobrou dostupností a útulným a moderním prostředím. Volné od 15.08.2026 nebo dle dohody.

Nájem: 15 000,- Kč

Zálohy: 1 130,- Kč (nezahrnuje internet) při jedné osobě. V případě více osob se výše záloh upraví.

Elektrina a plyn přepisem na nájemníka

Vratná kauce: 30 000,- Kč

Rezervační poplatek: 19 360,- Kč

V případě zájmu o více informací či prohlídku prosím kontaktujte certifikovaného realitního makléře.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
C



STAVBA
Panelová



STAV OBJEKTU
Po rekonstrukci



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
44 m²



PODLAŽÍ
7. NP



TOPENÍ
Ústřední
dálkové



VÝTAH
Ano

