



PRODEJ

Rodinného domu, 259 m²

Adresa: 25163 Strančice

CENA

16 500 000 Kč

KÓD NEMOVITOSTI

#00300

DISPOZICE

Rodinný

UŽITNÁ PLOCHA

259 m²

Energetická náročnost

E - Nehospodárná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Velmi dobrý

Typ domu

Patrový

Poloha domu

Samostatný

Užitná plocha

259 m²

Zastavěná plocha

165 m²

Plocha pozemku

2016 m²

Telekomunikace

Internet

Topení

Ústřední plynové

Zdroj topení

Plynový kondenzační kotel

Elektřina

230V, 400V

Voda

Studna

Odpad

Septik

Plyn

Plynovod



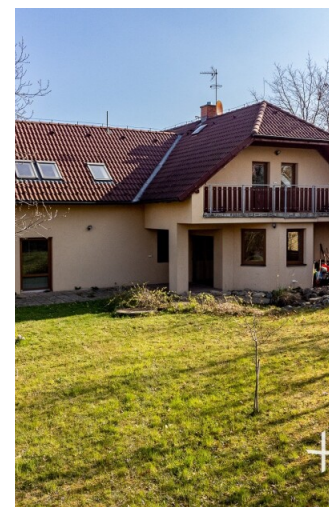
REALITNÍ MAKLEŘ

Jiří Jašek

+420 603 284 832

jjirka@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, představujeme Vám krásný dům vhodný k bydlení i podnikání 8+1 se zahradou ve oblíbené lokalitě obce Všechnomy spadající pod Strančice od které leží 2 km západním směrem v okrese Praha-východ. Nachází se v těsné blízkosti dálnice D1.

Předmětem prodeje je dvoupodlažní objekt, který je umístěn ve čtvrti rodinných domů na okraji obce. Jedná se o dům s vnitřní podlahovou plochou 259 m², který byl zkolaudován v r. 2005, na velkém pozemku o celkové výměře 2016 m².

V přízemí naleznete zádveří se vstupem do hlavní chodby, z níž se vstupuje do jednotlivých místností, oddělené toalety, kuchyňka, sklad, technická místnost, tři výborně

prosvětlené kanceláře a velká zasedací místnost s výstupem na velkou venkovní terasu.

Po schodišti s masivními schodnicemi se dostanete do obytného podkroví. Dispozice zde nabízí možnost užívání jako prostorný 4+1, nebo v případě komerčního využití další tři kanceláře s krbem.

Nemovitost je napojena na plyn a elektřinu. Voda se získává přes domácí vodárnu ze studny na pozemku. Odkanalizování objektu je řešeno jímkou. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s přenosem do radiátorů.

Více informací u realitního makléře Jiřího Jaška.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
E



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



UŽITNÁ PLOCHA
259 m²



TOPENÍ
**Ústřední
plynové**

