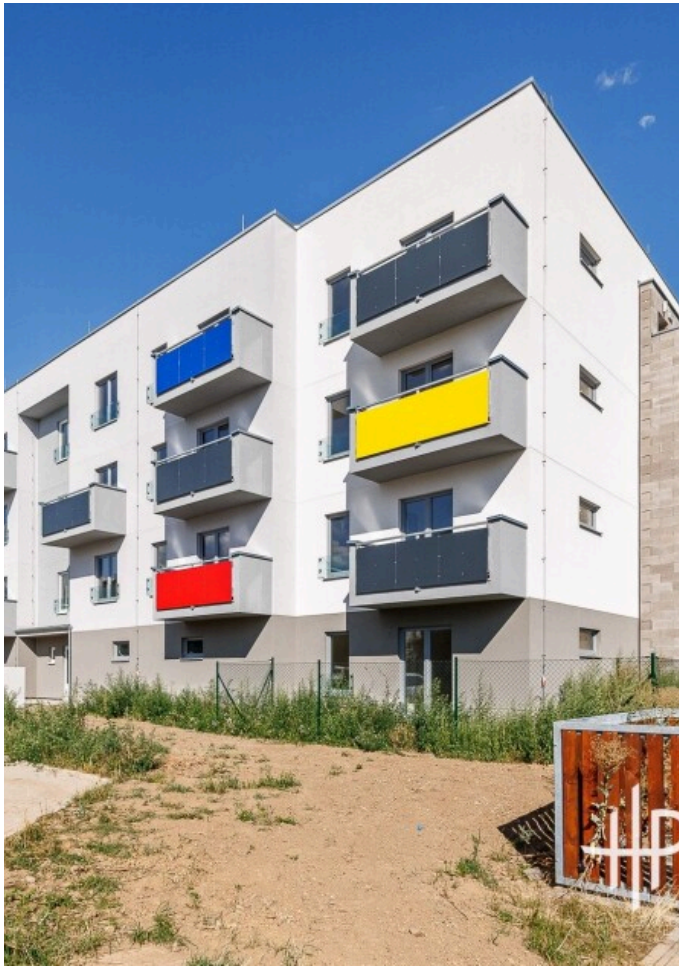
PRONÁJEM

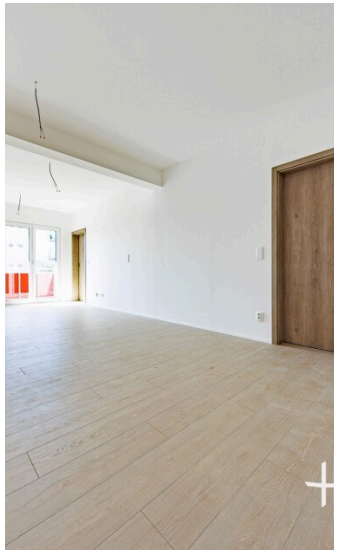
Bytu 2+kk 43 m²

Adresa: Za Penzionem, 78985 Mohelnice

CENA	KÓD NEMOVITOSTI	DISPOZICE	UŽITNÁ PLOCHA
14 500 Kč za měsíc	#00305	2+kk	43 m²

Energetická náročnost	B - Velmi úsporná
Stavba	Smíšená
Stav objektu	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	43 m²
Sklep	Ano
Podlaží	2. NP
Datum nastěhování	Ihned
Výtah	Ano





REALITNÍ MAKLÉŘ

Petr Hanák - Call centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz

SLEDUJTE NÁS

hanakreality.cz

hanak_reality

Více informací na hanakreality.cz

Popis nemovitosti

Vážení klienti, představujeme Vám zcela nový, právě dokončený byt 2+kk s balkonem v rezidenčním projektu Oáza Living Mohelnice v ulici Za Penzionem.

Lokalita je velmi dobře dostupná jak z centra města, tak při příjezdu z dálnice. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školek, škol, sportovního vyžití jak pro dospělé, tak i děti. Vlakové nádraží spojuje s místními částmi linka autobusové dopravy.

Dům byl zkolaudován jako novostavba v roce 2026 a jeho vnitřní prostory jsou ve vysokém standardu. Bytové jednotky k nájmu se nacházejí ve 2. a 4. nadzemním podlaží a jsou prakticky identické. Každá z nich bude disponovat plně vybavenou moderní kuchyňskou linkou. Výhodou je prostorný obývací pokoj 24 m2 s kuchyňskou částí a výstupem na balkon 3,6 m2.

Hygienické zázemí tvoří koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a toaletou.

Energetický štítek třídy B zaručuje spolu s dálkovým vytápěním nízké náklady na provoz.

Příslušenství tvoří komora.

Majitel si přeje dlouhodobého nájemce nekuřáka bez domácích mazlíčků. Volný ihned.

Podmínky: nájemné byt: 14.500 Kč, , inkaso: 3.000 Kč, kauce: 29.000 Kč, provize vč. DPH: 17.545 Kč.

Vybavení

ENERGETICKÁ NÁROČNOST B	STAVBA Smíšená	STAV OBJEKTU Novostavba	VLASTNICTVÍ Osobní
UŽITNÁ PLOCHA 43 m²	SKLEP Ano	PODLAŽÍ 2. NP	VÝTAH Ano

ADRESA NEMOVITOSTI

Za Penzionem, 78985 Mohelnice