



PRODEJ

Bytu 1+1 42 m²

Adresa: Pod Pekařkou, 14700 Praha

CENA

Neuvedena

KÓD NEMOVITOSTI

#00308

DISPOZICE

3+1

UŽITNÁ PLOCHA

42 m²

Energetická náročnost

E - Nehospodárná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Dobrý

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

42 m²

Podlaží

1. NP

REALITNÍ MAKLEŘ

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, nabízíme Vám k prodeji prostorný byt 1+1 s podílem na pozemku kolem budovy, v ulici Pod Pekařkou, v žádané lokalitě městské části Podolí.

Dům se nachází v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výborným spojením městskou hromadnou dopravou. 2 min. autobusem od stanice metra C. V těsné blízkosti je přírodní památka Dvorecké stráně, dále Centrální park Pankrác a mnoho sportovišť.

Jednotka má dispozici 1+1 a nachází se v 1. nadzemním podlaží zděné budovy na vlastním pozemku s přílehlou zahradou, která je v podílovém spoluvlastnictví.

V bytě byla provedena oprava koupelny, elektřina v mědi, jinak zůstává v původním, ale zchovalém stavu.

Dům má plastová okna, nové vstupní dveře na čip, odpady a stupačky 4 roky po rekonstrukci. V příštím roce se plánuje oprava střechy, fasády, sklepů a izolace.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
E



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Dobrý



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
42 m²



PODLAŽÍ
1. NP

