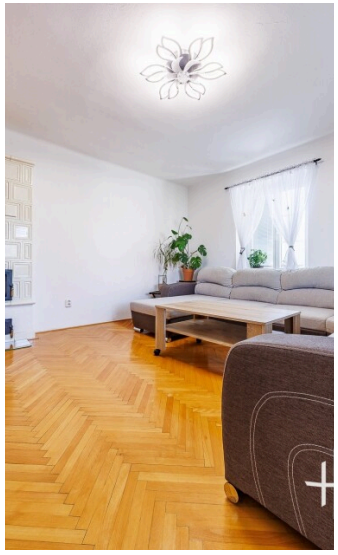
PRODEJ

Byt 4+1 72 m²

Adresa: Kozinova, 78501 Šternberk

CENA	KÓD NEMOVITOSTI	DISPOZICE	UŽITNÁ PLOCHA
5 980 000 Kč	#00309	4+1	72 m²

Energetická náročnost	E - Nehospodárná
Stavba	Cihlová
Stav objektu	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	72 m²
Podlaží	2. NP



REALITNÍ MAKLÉŘ

Petr Hanák - Call centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz

SLEDUJTE NÁS

hanakreality.cz

hanak_reality

Více informací na hanakreality.cz

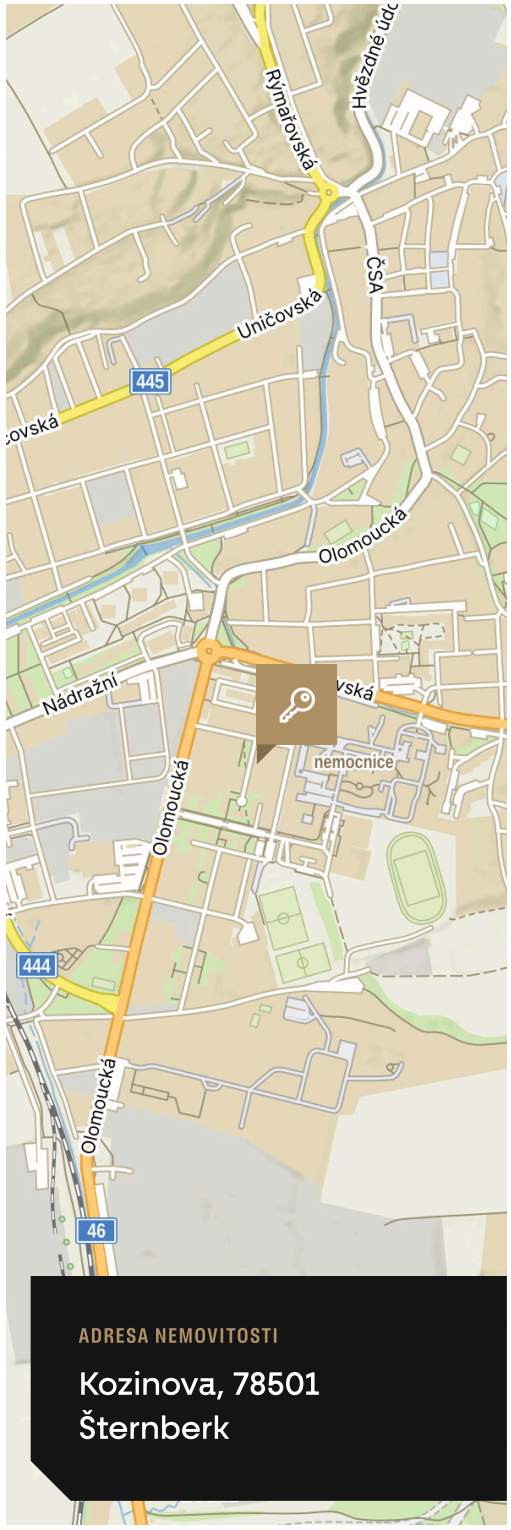
Popis nemovitosti

Vážení klienti. Představujeme Vám ojedinělou nabídku bytu 4+1 s balkonem v domě s vlastní zahradou na ulici Kozinova ve Šternberku.

Při příjezdu na prohlídku se potkáme před dvoupodlažním zděným domem s obytným podkrovím, který je umístěn v klidné ulici. V blízkosti se nachází obchodní domy, nemocnice, aquacentrum, sportovní areály, ale vlakové nádraží.

Předmětem prodeje je rekonstruovaný byt o dispozici 4+1 s užitnou plochou 72 m2 + balkon 3,6 m2, který je umístěný ve 2. nadzemním podlaží a poskytuje výhled na obě strany. Výhodou je instalovaná klimatizace, ale i kvalitní kamna s dlouhou akumulací. V bytě proběhla rekonstrukce v r. 2016, nový plynový kondenzační kotel, rozvody, koupelna, kuchyně, dveře a upravované dřevěné podlahy - parkety.

Příslušenství tvoří tři sklepní prostory a podíl na zahradě, kdy každá má vyčleněn svůj vlastní prostor k užívání.

Vybavení

ENERGETICKÁ NÁROČNOST E	STAVBA Cihlová
STAV OBJEKTU Velmi dobrý	VLASTNICTVÍ Osobní
UŽITNÁ PLOCHA 72 m²	PODLAŽÍ 2. NP