



PRONÁJEM

Bytu 2+1 58 m²

Adresa: Thomayerova, 77900 Olomouc

CENA

15 500 Kč za měsíc

KÓD NEMOVITOSTI

#00311

DISPOZICE

3+1

UŽITNÁ PLOCHA

58 m²

Energetická náročnost

G - Mimořádně nevhodná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Velmi dobrý

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

58 m²

Podlaží

1. NP

Datum nastěhování

7. září 2026

REALITNÍ MAKLEŘ

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

o hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, přicházíme s nabídkou zajímavého bytu 2+1 v žádané lokalitě v části obce Nová Ulice.

Nacházíme se v Thomayerově ulici v zástavbě rodinných domů, která je slepá a klidná. Tato část města je známa svojí výbornou polohou, dobrou dostupností MHD, blízkostí Fakultní nemocnice a obchodů.

Předmětem nájmu je rekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 58 m², který je umístěn v 1. nadzemním

podlaží rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami.

Výhodou je možnost užívání společné zahrady. Příslušenství tvoří sklep a parkování je možné jen na ulici.

Byt je k nastěhování ihned. Majitel si přeje dlouhodobého nájemníka, nekuřáka, bez domácích mazlíčků.

Podmínky: Nájem: 15.500 Kč, energie dle počtu osob: 3.000 Kč dle osob, kauce: 31.000 Kč, provize RK vč. DPH: 18.755 Kč

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
G



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
58 m²



PODLAŽÍ
1. NP

