



PRODEJ

Rozlehlý pozemek pro rodinnou rekreaci (3 150 m²) v malebné obci

Adresa: 79841 Hluchov

CENA

Neuvedena

KÓD NEMOVITOSTI

#00331

DISPOZICE

Rodinný

UŽITNÁ PLOCHA

127 m²

Energetická náročnost

G - Mimořádně ne hospodárná

Stavba

Smíšená

Stav objektu

Novostavba

Typ domu

Patrový

Poloha domu

Samostatný

Umístění objektu

Samota

Užitná plocha

127 m²

Plocha pozemku

3150 m²



REALITNÍ MAKLÉR

Petr Hanák

+420 773 151 968

petr@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, nabízíme Vám jedinečný pozemek s vydaným stavebním povolením na rekreační objekt o zastavěné ploše 110 m² v dokonalém prostředí s nádherným výhledem a naprostým soukromím.

Předmětem prodeje je parcela o celkové výměře 3150 m² včetně lesní části v žádané obci Hluchov u Prostějova. Jedná se o klidné, izolované místo garantující naprosté soukromí, v mírném svahu, nabízející panoramatický výhled do okolní krajiny s dobrou dostupností i osobním autem.

Na pozemku se nachází nově zbudovaná vrtaná studna. Projekt na vizualizacích je dle vydaného stavebního povolení s možností okamžité výstavby navržený jako soběstačný off-

grid objekt se solárními panely.

Plánovaný objekt je dispozičně 3+kk o výměře 126 m² ve dvou podlažích s proskleným obývacím pokojem s kuchyní o výměře 57 m². V patře se dále nachází technická místnost a zádveří. Přízemí nabízí hlavní ložnici, dětský pokoj a koupelnu s oddělenou toaletou.

Hluchov je malebná obec ležící v krásné krajině na pomezí Hornomoravského úvalu a Českomoravské vrchoviny.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte realitního makléře Petra Hanáka.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
G



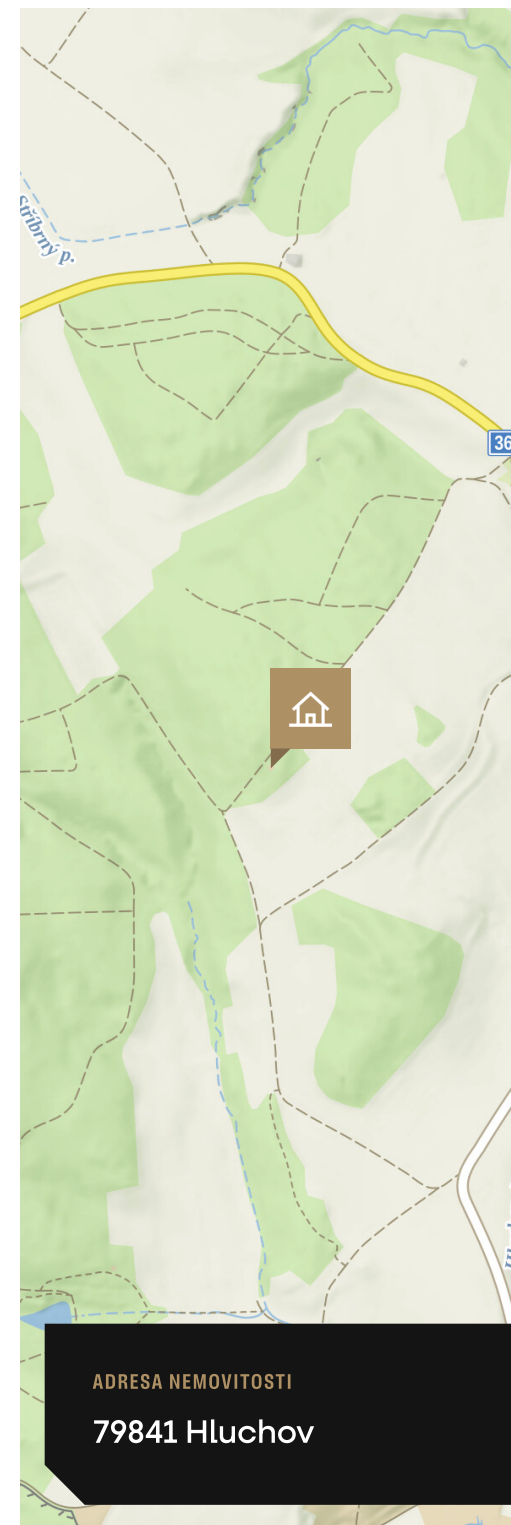
STAVBA
Smíšená



STAV OBJEKTU
Novostavba



UŽITNÁ PLOCHA
127 m²



ADRESA NEMOVITOSTI

79841 Hluchov