



PRONÁJEM

Bytu 2+kk, 55 m² - Olomouc - Lazce

Adresa: Kubíčková, 77900 Olomouc

CENA

16 000 Kč za měsíc

KÓD NEMOVITOSTI

#00348

DISPOZICE

2+kk

UŽITNÁ PLOCHA

55 m²

Energetická náročnost

G - Mimořádně ne hospodárná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Velmi dobrý

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

55 m²

Sklep

Ano

Podlaží

1. NP

Datum nastěhování

15. listopad 2026

REALITNÍ MAKLEŘ

Petr Hanák - Call
centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz



SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti, nabízíme Vám k pronájmu byt s dispozicí 2+kk v novostavbě z roku 2018 na ulici Kubíčková přímo v centru města.

Bytová jednotka s celkovou užitnou plochou 55 m² se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu a nájímá se bez vybavení.

Okna bytu jsou orientovaná na jižní a jihozápadní stranu. Nabízí tedy skvělé osvětlení a díky tepelné izolaci a energetickému štítku C příjemné klima i v letních měsících. V jednotce najdeme vstupní chodbu, oddělené WC, koupelnu se sprchou, umyvadlem a místem pro pračku. Dále ložnici,

obývací pokoj a kuchyni s linkou včetně spotřebičů.

K bytu je přiřazen sklep o výměře 6 m² v suterénu domu. Byt je pronajímán bez nábytku. Je zde možnost pronajmout venkovní parkovací místo.

K nastěhování od 15.11.2026. Majitel si přeje dlouhodobého nájemce, nekuřáka.

Podmínky: Nájem byt: 16.000 Kč, nájem stání: 800 Kč, energie: 3.500 Kč, kauce: 32.000 Kč , provize RK vč. DPH: 19.360 Kč

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
G



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



VLASTNICTVÍ
Osobní



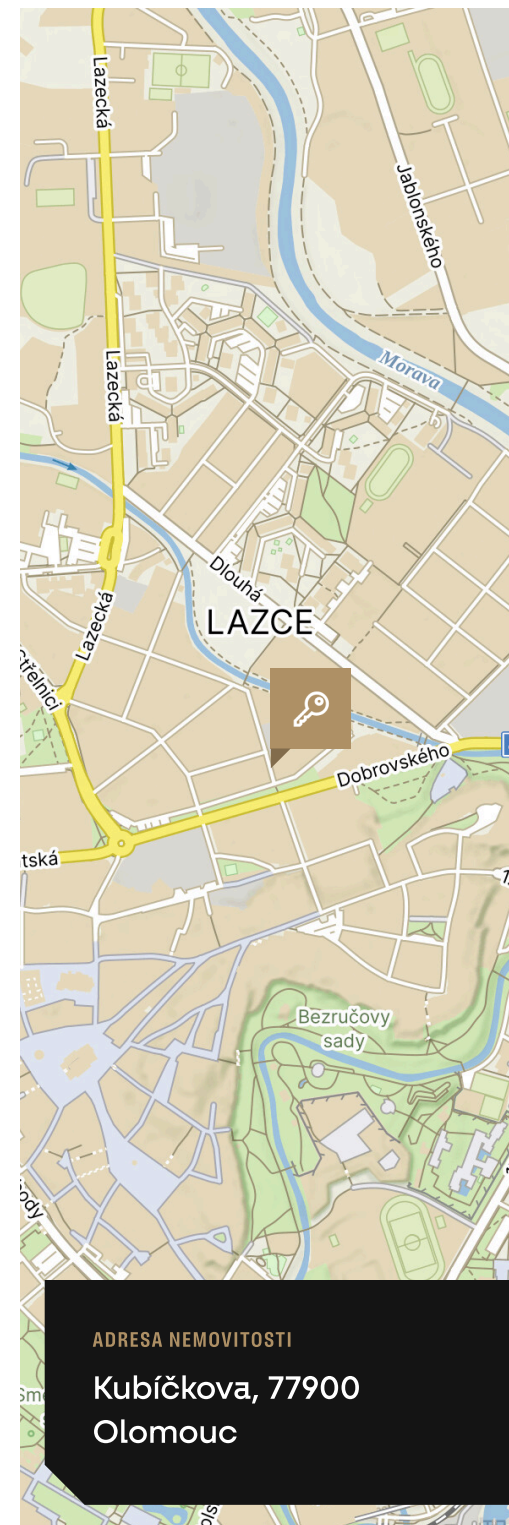
UŽITNÁ PLOCHA
55 m²



SKLEP
Ano



PODLAŽÍ
1. NP



ADRESA NEMOVITOSTI

**Kubíčková, 77900
Olomouc**