



PRONÁJEM

Byt 1+kk, 34 m²

Adresa: Čajkovského, 77900 Olomouc

CENA

12 000 Kč za měsíc

KÓD NEMOVITOSTI

#00350

DISPOZICE

1+kk

UŽITNÁ PLOCHA

34 m²

Energetická náročnost

B - Velmi úsporná

Stavba

Cihlová

Stav objektu

Velmi dobrý

Vlastnictví

Osobní

Zástavba

Obytná

Užitná plocha

34 m²

Sklep

Ano

Plocha sklepu

3 m²

Podlaží

2. NP

Datum nastěhování

Ihned

Telekomunikace

Telefon, Internet, Satelit

Topení

Ústřední dálkové

Zdroj topení

Ústřední dálkové

Elektřina

230V, 400V

Voda

Dálkový vodovod



REALITNÍ MAKLEŘ

Petr Hanák - Call centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz

SLEDUJTE NÁS

f hanakreality.cz

ig hanak_reality



Více informací
na hanakreality.cz



Popis nemovitosti

Vážení klienti. Představujeme k pronájmu Vám hezký byt 1+kk s lodžii ve velmi žádané lokalitě Nová Ulice v Olomouci.

Nacházíme se na západním okraji města Olomouce v příjemném prostředí nedaleko přírody. Lokalita je velmi dobře dostupná jak z centra města, tak při příjezdu z olomouckého dálničního obchvatu. Nedaleká obchodní centra a kavárny Vám zpříjemní každodenní život. Ve Fakultní nemocnici budete pěšky za sedm minut a tramvajová zastávka se nachází v těsné blízkosti domu.

Bytová jednotka o ploše 34 m² s lodžii a dispozici 1+kk se nachází ve 2. podlaží udržovaného bytového domu, který byl kolaudován v roce 2016 a má energetický štítek třídy B.

Vybavení



ENERGETICKÁ
NÁROČNOST
B



STAVBA
Cihlová



STAV OBJEKTU
Velmi dobrý



VLASTNICTVÍ
Osobní



UŽITNÁ PLOCHA
34 m²



SKLEP
Ano



PODLAŽÍ
2. NP



TOPENÍ
Ústřední dálkové



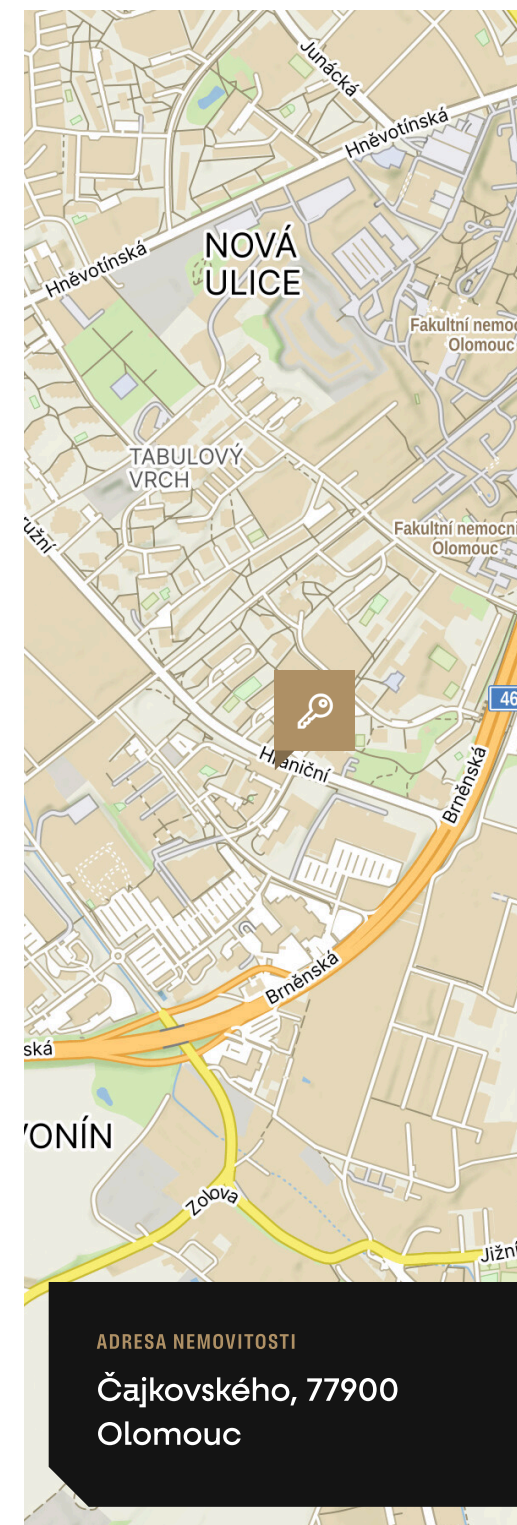
VÝTAH
Ano

Dispozice nabízí vstupní zádveří s vestavěnou skříní, koupelnu s umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a místem pro pračku. Hlavní obytný prostor nabízí dostatek místa pro kuchyňskou linku, jídelní stůl, postel a televizní stěnu. Z obývacího pokoje je výstup na lodžii o výměře 5 m².

K jednotce náleží komora na patře o výměře 3 m².

Majitel si přeje dlouhodobého nájemce, nekuřáka bez domácích mazlíčků. Byt je k stěhování ihned.

Nájemné: 12.000 Kč, energie: 3.000 Kč, kauce: 24.000 Kč, provize vč. DPH: 14.520 Kč



ADRESA NEMOVITOSTI

Čajkovského, 77900
Olomouc