PRONÁJEM

Bytu 2+kk 57 m², Olomouc - Lazce, Lazecká ulice

Adresa: Lazecká, 77900 Olomouc

CENA	KÓD NEMOVITOSTI	DISPOZICE	UŽITNÁ PLOCHA
20 300 Kč za měsíc	#00354	2+kk	57 m²

Stavba	Cihlová
Stav objektu	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	57 m²
Sklep	Ano
Plocha sklepu	4 m²
Podlaží	1. NP
Datum nastěhování	1. leden 2027
Energetická náročnost	B - Velmi úsporná









REALITNÍ MAKLÉŘ

Petr Hanák - Call centrum

+420 605 011 667

kancelar@hanakreality.cz

hanakreality.cz

SLEDUJTE NÁS

hanakreality.cz

hanak_reality

Více informací na hanakreality.cz

Popis nemovitosti

Vážení klienti, představujeme Vám k pronájmu krásný byt 2+kk s terasou a garážovým parkovacím místem ve výborné lokalitě.

Nacházíme se na ulici Lazecká v klidné části na okraji města nedaleko cyklostezky a oblíbených Hejčínských luk.

Při příjezdu na prohlídku se potkáme před třípodlažním cihlovým bytovým domem, který byl zkolaudovaný jako novostavba v roce 2021. Objekt s výtahem je bezbariérový a disponuje energetickým štítkem třídy B.

Předmětem nájmu je byt o užitné ploše 56,5 m2 s terasou 27 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží a najímá se nezařízen, vyjma kuchyňské linky a koupelny, které jsou plně vybavené.

Příslušenství tvoří komora a garážové parkovací stání v suterénu domu.

Byt je volný od 01.01.2027. Majitel hledá dlouhodobého nájemce, nekuřáka bez domácích mazlíčků.

Podmínky: nájem 20.300 Kč, energie: 4.000 Kč, Kauce: 40.600 Kč, provize vč. DPH: 24.563 Kč

Vybavení

STAVBA **Cihlová**	STAV OBJEKTU **Velmi dobrý**	VLASTNICTVÍ **Osobní**	UŽITNÁ PLOCHA **57 m²**
SKLEP **Ano**	PODLAŽÍ **1. NP**	ENERGETICKÁ NÁROČNOST **B**	

