PRONÁJEM

Bytu 3+kk 53 m²

Adresa: Pavelčákova, 77900 Olomouc

CENA	KÓD NEMOVITOSTI	DISPOZICE	UŽITNÁ PLOCHA
17 000 Kč za měsíc	#00355	3+kk	53 m²

Vybavení	Částečně
Stavba	Cihlová
Stav objektu	Velmi dobrý
Poloha domu	V bloku
Umístění objektu	Centrum obce
Vlastnictví	Osobní
Zástavba	Obchodní a obytná
Užitná plocha	53 m²
Podlaží	5. NP
Datum nastěhování	1. prosinec 2026
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální elektrické
Zdroj topení	Přímotop
Doprava	Silnice, MHD, Autobus
Elektřina	230V



REALITNÍ MAKLÉŘ

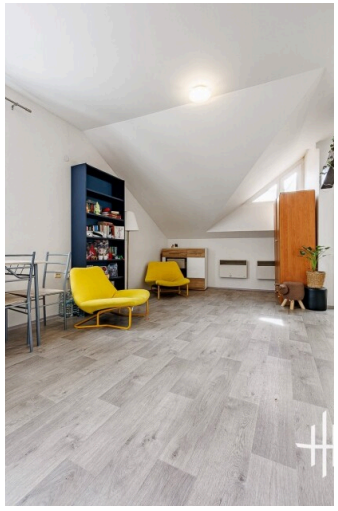
Pavel Indrák

+420 777 818 141

pavel@hanakreality.cz

hanakreality.cz









SLEDUJTE NÁS

hanakreality.cz

hanak_reality

Více informací na hanakreality.cz

Popis nemovitosti

V zastoupení majitele Vám nabízíme moderní a útulný byt 3+kk k pronájmu centru Olomouce na oblíbené ulici Pavelčákova, která nabízí ideální bydlení pro páry nebo studenty. Disponuje užitnou plochou 53 m² a nachází se ve velmi dobrém stavu v cihlové budově na 5. nadzemním podlaží s malinkým balkonem o rozloze 3 m².
Byt je částečně zařízený a vybaven v kuchyňským koutem kde je k dispozici lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba a sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, dřez na mytí nádobí, kuchyňský stůl se čtyřmi židlemi.

Byt dále nabízí dva samostatné pokoje, každý s manželskou postelí a základním nábytkem.

V koupelně je osazená vana a ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem, dále je v koupelně k dispozici i pračka.

Toaleta je v bytě samostatně mimo koupelnu.

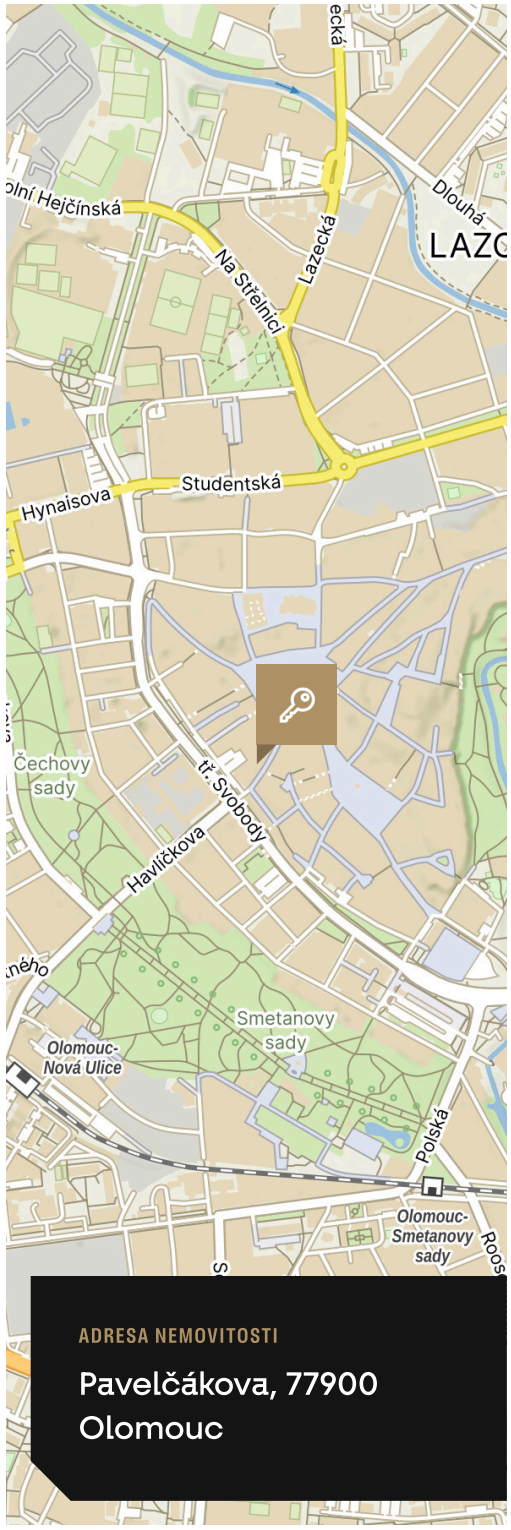
Vytápění zabezpečují elektrické přímotopy.
Tato moderní nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a vkusné bydlení v centru Olomouce kde to žije bohatým kulturním a nočním životem.
Volné od 01.12.2026

Nájem: 17 500,- Kč
Zálohy: 550,- Kč / osoba, internet 200,- Kč
Elektřina přepisem na nájemníka
Vratná kauce 20 000,- Kč
Rezervační poplatek 21 780,- Kč

V případě zájmu o více informací či prohlídku prosím kontaktujte certifikovaného realitního makléře.

Vybavení

STAVBA Cihlová	STAV OBJEKTU Velmi dobrý	VLASTNICTVÍ Osobní	UŽITNÁ PLOCHA 53 m²
PODLAŽÍ 5. NP	TOPENÍ Lokální elektrické		



ADRESA NEMOVITOSTI

Pavelčákova, 77900 Olomouc